

UNIDAD 04

1 DORMITORIO / 1 BAÑO



ÁREA PROPIA	37.71 m2	Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU: - 100% de muros interiores, muros separativos con áreas comunes y muros exteriores - 50% de muros entre unidades y medianeros - 100% del área de la terraza de uso exclusivo de la unidad - Ductos corresponde cuota parte de los pertenecientes a la unidad - Áreas comunes corresponden a la cuota parte de la superficie de los bienes comunes del piso	
MUROS Y DUCTOS	4.46 m2		
TERRAZAS	6.84 m2		
ÁREAS COMUNES	3.95 m2		
TOTAL	52.96 m2		

Las terminaciones, dimensiones y medidas señaladas en los planos y memorias quedan sujetas a las alteraciones comunes y corrientes en que se haya incurrido o se incurra al ajustar el proyecto definitivo con el edificio y/o las impuestas por las autoridades municipales pertinentes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no forma parte de las unidades.