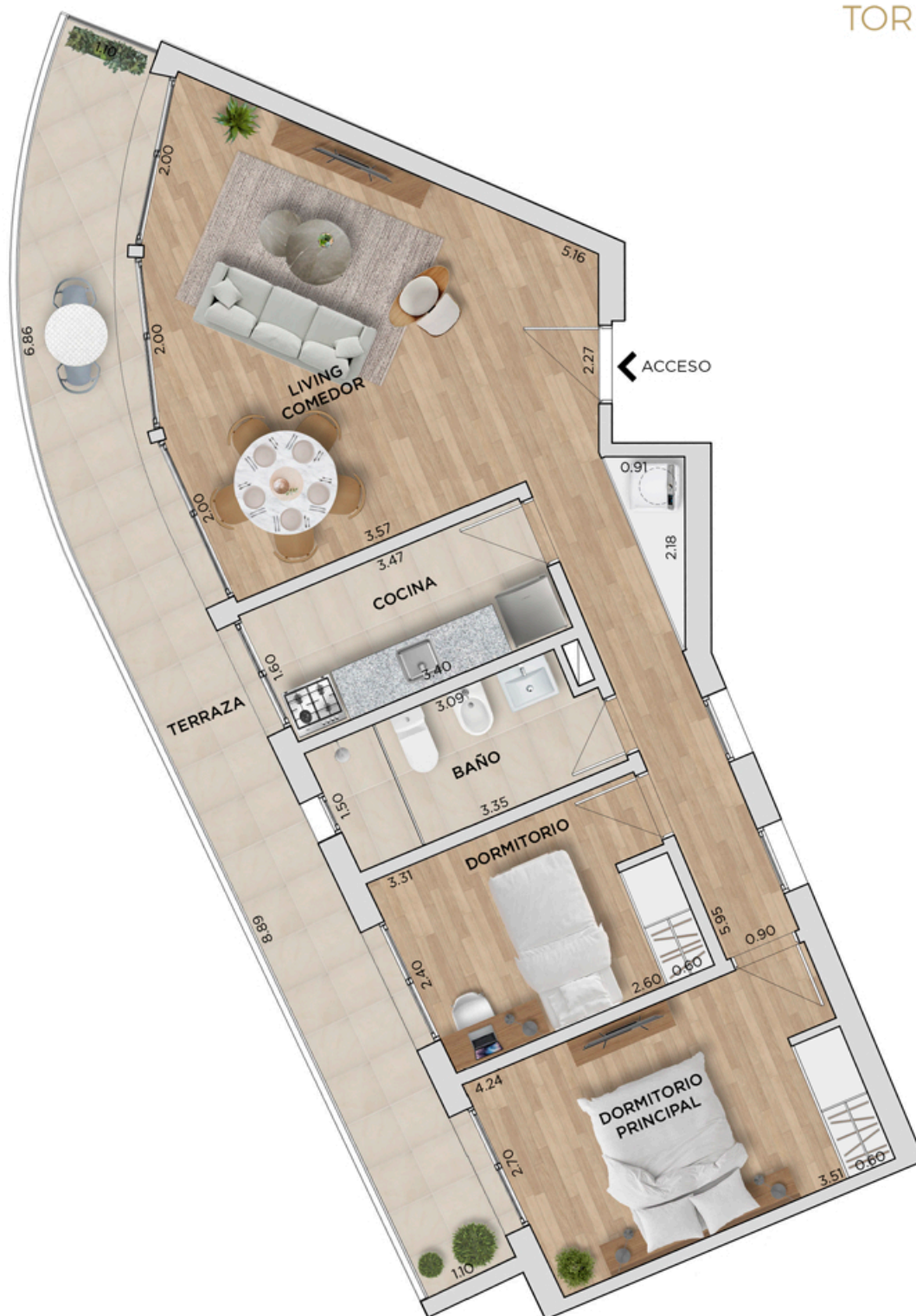


UNIDAD 01

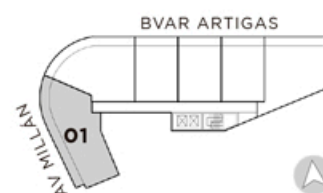
2 DORMITORIOS / 1 BAÑO



ÁREA PROPIA	60.62 m2
MUROS Y DUCTOS	9.00 m2
TERRAZAS	18.64 m2
ÁREAS COMUNES	6.30 m2
TOTAL	94.56 m2

Las áreas están consideradas según los criterios de APPCU:

- 100% de muros interiores, muros separativos con áreas comunes y muros exteriores
- 50% de muros entre unidades y medianeros
- 100% del área de la terraza de uso exclusivo de la unidad
- Ductos corresponde la cuota parte de los pertenecientes a la unidad
- Áreas comunes corresponden a la cuota parte de la superficie de los bienes comunes del piso



Las terminaciones, dimensiones y medidas señaladas en los planos y memorias quedan sujetas a las alteraciones comunes y corrientes en que se haya incurrido o se incurra al ajustar el proyecto definitivo con el edificio y/o las impuestas por las autoridades municipales pertinentes. El equipamiento es meramente ilustrativo y no forma parte de las unidades.